

10/02-23

**АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
ПО ОЦЕНКЕ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ, РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ  
ДОКУМЕНТАЦИИ НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г.о.г. Нижний Новгород, Московский район, г. Нижний Новгород, ул. Дежнева, д.4

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

к Договору № 203250000082200065 от « 22 » июля 2022 г.

г. Нижний Новгород

« 28 » 20 23 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» решением (приказом) от «01» апреля 2016 г. № 38 под председательством:

Начальника производственно-экономического управления Логиновой Елизаветы Андреевны

(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

**УСТАНОВИЛА:**

1. Подрядчик сдал выполненные работы по обследованию технического состояния общего имущества МКД и разработке проектной и сметной документации

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3)

для проведения капитального ремонта фасада,

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской обл. от 28.11.2013 N 159-3, на который разработана ПД)

в МКД по адресу: г.о.г. Нижний Новгород, Московский район, г. Нижний Новгород, ул. Дежнева, д.4

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Работы выполнены на сумму 194 742, 00 руб. (сто девяносто четыре тысячи семьсот сорок два) руб. 00 коп., без НДС.

3. Работы выполнены в полном объеме. К качеству и объему выполненных работ претензий нет.

4. Подрядчик в течении гарантийного срока, установленного договором № 203250000082200065 от « 22 » июля 2022 г., гарантирует качество выполненных работ, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в том числе в процессе проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД по разработанной им проектно-сметной документации.

5. Настоящий акт является основанием для взаиморасчетов.

6. Настоящий акт составлен в 5 экземплярах.

**ИСПРАВЛЕННОМУ  
ВЕРИТЬ**

**НАЧАЛЬНИК ПЭУ  
ЛОГИНОВА Е.А.**

**РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:**

1. Претензии работы по обследованию технического состояния общего имущества МКД и разработке проектной и сметной документации

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3)

для проведения капитального ремонта общего имущества МКД – фасада

**ПРИНЯТЬ**

(Принять / Не принять)

**Председатель комиссии:**

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

Начальник производственно-экономического управления



Логинова Елизавета Андреевна

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании Доверенности №03/1/1-05/46 от 10.01.2022 года

Подрядчик:

ООО «ИМЕКСО»

(указать наименование организации)

директор Абдуллин Вадим Тагирович

МП

действует на основании Устава

Ф.И.О, должность

ИСПРАВЛЕННОМУ  
ВЕРИТЬ

НАЧАЛЬНИК ПЭУ  
ЛОГИНОВА Е.А.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Ф.И.О, должность

действует на основании

Представитель организации, осуществляющей управление МКД:

МП

Ф.И.О, должность, наименование организации

действует на основании

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

Администрация Московского района

(указать наименование организации)

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании постановления адм. г. М. Москвы № 1733 от 07.09.15

(указать наименование организации)

МП

Ф.И.О, должность, наименование организации

действует на основании

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР ОБИТД  
ПОВАЛОВА К.О.

БЕЛЯКОВА А.Е.  
ЗАМ. НАЧ. ПЭУ



**НАКЛАДНАЯ №22**  
**Приема-передачи комплекта готовой документации**

г. Н. Новгород

« 28 » 02 2023 г.

**ОБЪЕКТ:** г.о.г. Нижний Новгород, Московский район, г. Нижний Новгород,

ул. Дежнева, д.4

(адрес МКД)

**Мы, нижеподписавшиеся, фиксируем передачу следующей документации:**

| № п/п | Наименование документации                                                  | Шифр              | Кол-во экземпляров | Кол-во листов | Примечание |
|-------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|---------------|------------|
| 1     | Технический отчет (1 оригинал и 2 заверенные копии).                       | 187.22.239-22-ТО  | 3                  |               |            |
| 2     | Дефектная ведомость                                                        |                   | 3                  |               |            |
| 3     | Пояснительная записка                                                      | 187.22.239-22-ПЗ  | 3                  |               |            |
| 4     | Архитектурные решения                                                      | 187.22.239-22-АР  | 3                  |               |            |
| 5     | Конструктивные и объемно-планировочные решения. Капитальный ремонт фасада. | 187.22.239-22-КР  | 3                  |               |            |
| 6     | Проект организации строительства.                                          | 187.22.239-22-ПОС | 3                  |               |            |
| 7     | Сметная документация:                                                      | 187.22.239-22-СМ  |                    |               |            |
| 7.1   | Пояснительная записка к смете                                              |                   | 3                  |               |            |
| 7.2   | Сводный сметный расчет                                                     |                   | 3                  |               |            |
| 7.3   | Локальный сметный расчет на капитальный ремонт фасада                      |                   | 3                  |               |            |
| 8     | Электронная версия разработанной документации (диск)                       |                   | 1                  |               |            |
| 9     | Положительное заключение негосударственной экспертизы                      |                   | 1                  |               |            |

**ДОКУМЕНТАЦИЮ СДАЛ:**

ООО «ИМЕКСО»

Директор

Должность

В.Т.Абдуллин

подпись (ФИО)

действующий на основании

Устава

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022г.

**ДОКУМЕНТАЦИЮ ПРИНЯЛ:**

Ведущий инженер сметы  
Должность  
ПОВАЛОВА К.О.  
подпись (ФИО)  
действующий на основании

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.



**Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов,  
расположенных на территории  
Нижегородской области»  
(НКО «Нижегородский фонд  
ремонта МКД»)**

Верхне-Волжская наб., д. 8/59,  
г. Нижний Новгород, 603005  
тел. 422-22-23, тел./факс 422-22-28,  
<http://www.fkrnnov.ru>, e-mail: [official@fkrnnov.ru](mailto:official@fkrnnov.ru)  
ОКПО 10661620, ОГРН 1145200000428,  
ИНН/КПП 5260986962/526001001

06.09.2022 № Сл-329-01-621888/22

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О комиссионной приемке

Заместителю министра  
энергетики и ЖКХ  
Нижегородской области

Никонову В.А

Главе администрации  
Московского района города  
Нижнего Новгорода

Кропотину В.А.

Главе администрации  
Советского района  
г.Нижнего Новгорода

Колотову С.В.

Главе администрации  
Приокского района  
г.Нижнего Новгорода

Шатилову М.П.

Уважаемый Владимир Александрович!

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» в соответствии с пп. 5 ч. 2 ст. 182 Жилищного кодекса Российской Федерации выступает организатором комиссионной приёмки проектно-сметной документации (далее – ПСД) на выполнение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресу:

- г. Нижний Новгород, ул. Чаадаева, д. 35а;
- г. Нижний Новгород, ул. Бийская, д. 3;
- г. Нижний Новгород, ул. Чаадаева, д. 21;
- г. Нижний Новгород, ул. Куйбышева, д. 21;
- г. Нижний Новгород, ул. Коминтерна, д. 4/2;
- г. Нижний Новгород, пр. Героев, д. 41;
- г. Нижний Новгород, ш. Московское, д. 139;
- г. Нижний Новгород, ш. Московское, д. 141;
- г. Нижний Новгород, ш. Московское, д. 227;
- г. Нижний Новгород, ул. Шаляпина, д. 19;

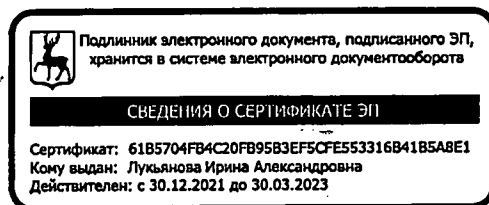
г. Нижний Новгород, ул. Чаадаева, д. 10;  
г. Нижний Новгород, ул. Чаадаева, д. 18;  
г. Нижний Новгород, ул. Чаадаева, д. 20;  
г. Нижний Новгород, ул. Дежнева, д. 4;  
г. Нижний Новгород, ул. Пушкина, д. 34, лит. Б;  
г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, д. 214, которая состоится **08.09.2022 в 11:00** по адресу: г. Нижний Новгород, Верхне-Волжская Набережная, д. 8/59, 5-й этаж, каб. № 511.

Просим Вас направить уполномоченного представителя для участия в рабочей комиссии по приёме ПСД. При себе необходимо иметь документы, подтверждающие полномочия представителя.

Посредством электронной связи на адрес [pavlova@fkrnnov.ru](mailto:pavlova@fkrnnov.ru) просьба сообщить регистрационный номер входящего данного письма, а также, в случае невозможности присутствия на комисионной приемке, проинформировать Фонд ответным письмом.

Заместитель генерального директора  
по финансам и экономическому развитию

И.А.Лукьянова



Павлова Юлия Сергеевна  
+7(831) 422-22-23 (доб. 237)